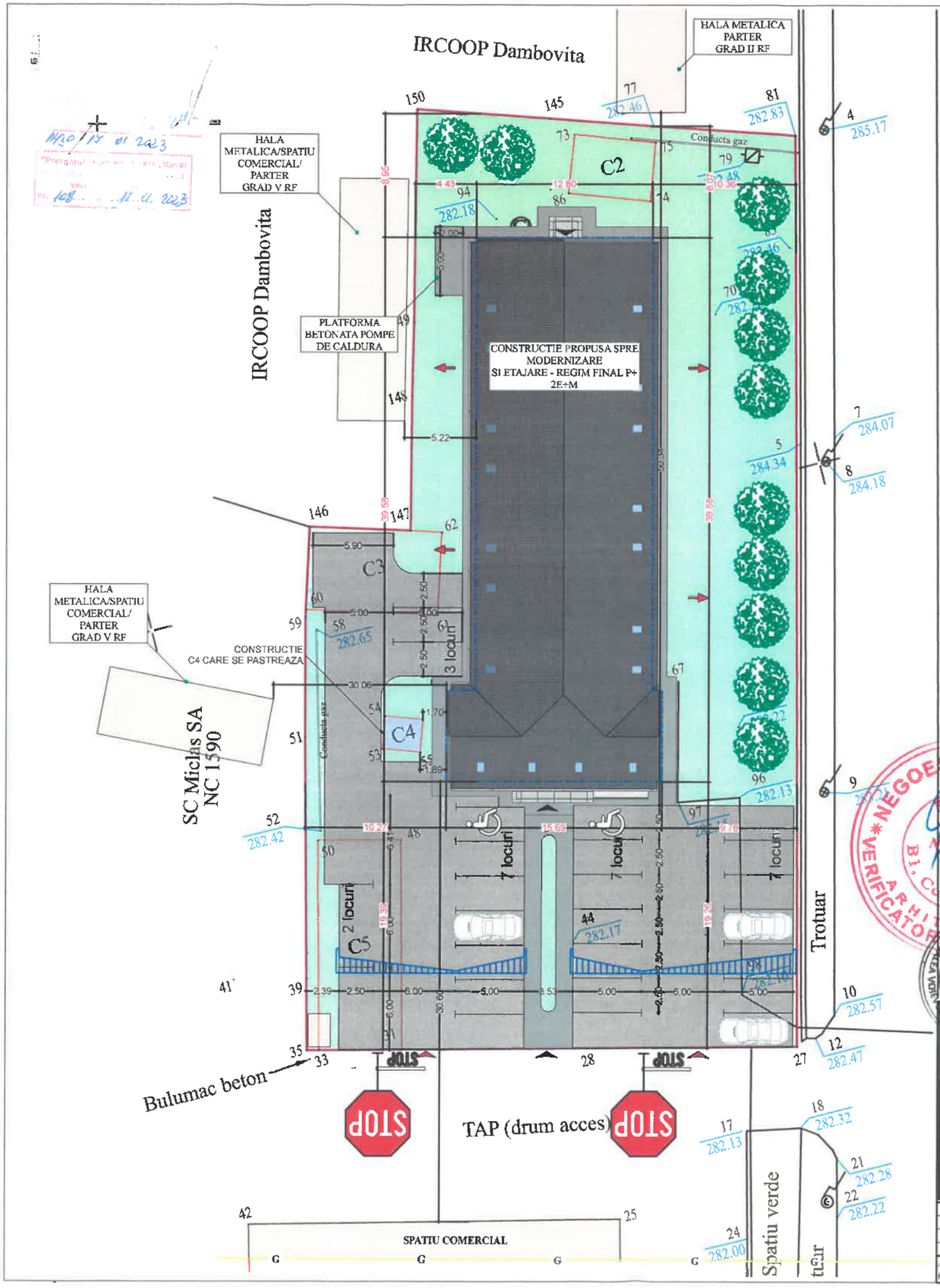


SUPRAFATA TEREN	-2.164,00 MP
CONSTRUCTII EXISTENTE PE TEREN - C1+C4	
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	- 499,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	-1.483,00 MP
P.O.T. EXISTENT = 23,06%	
C.U.T. EXISTENT = 0,69	
EXTINDERE CLADIRE PROPUSA SPRE REABILITARE	
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	- 30,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	- 90,00 MP
SUPRAFETE FINALE CLADIRE PROPUSA SPRE REABILITARE	
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	- 522,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	-2.088,00 MP
CONSTRUCTII EXISTENTE PE TEREN - propunere	
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	- 529,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	-2.095,00 MP
SUPRAFATA ALEI PIETONALE	- 185,00 MP
SUPRAFATA ALEI CAROSABILE	- 665,00 MP
SUPRAFATA TERASE ACCES	- 12,69 MP
SUPRAFATA RAMPE ACCES	- 5,00 MP
SUPRAFATA PLATFORMA DESEURI	- 4,00 MP
SUPRAFATA PLATFORMA POMPA DE CALDURA	- 10,00 MP
SUPRAFATA SPATII VERZI	- 888,31 MP

P.O.T. PROPUS = 24,45%
C.U.T. PROPUS = 0,97
ag = 0,30 g
tc = 1,0 sec

clasa de importanță "III" - conform NP 100 / 2013
categoria de importanță "C" - conform HGR 976 / 1997
grad de rezistență la foc "III - conform NP 118 / 1999

ECHIPARE EDILITARA

- G — G — RETEA GAZE NATURALE
- A — A — RETEA PUBLICA EXISTENTA DE DISTRIBUTIE APA POTABILA
- C — C — RETEA PUBLICA EXISTENTA DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE
- E — E — RETEA PUBLICA EXISTENTA DE ELECTRICITATE
- PLATFORMA PRECOLECTARE DESEURI MENAJERE
- ALEI PIETONALE
- ALEI CAROSABILE / LOCURI DE PARCARE - 24
- SPATII VERZI
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- DIRECTIA SCURGERE APE PLUVIALE
- CONSTRUCTII C2, C3 SI C5 PROPUSE SPRE DESFIINTARE INTR-O DOCUMENTATIE ULTERIOARA
- LIMITA DE PROPRIETATE

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Prunii, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343 111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGAL EX ACTIV SRL

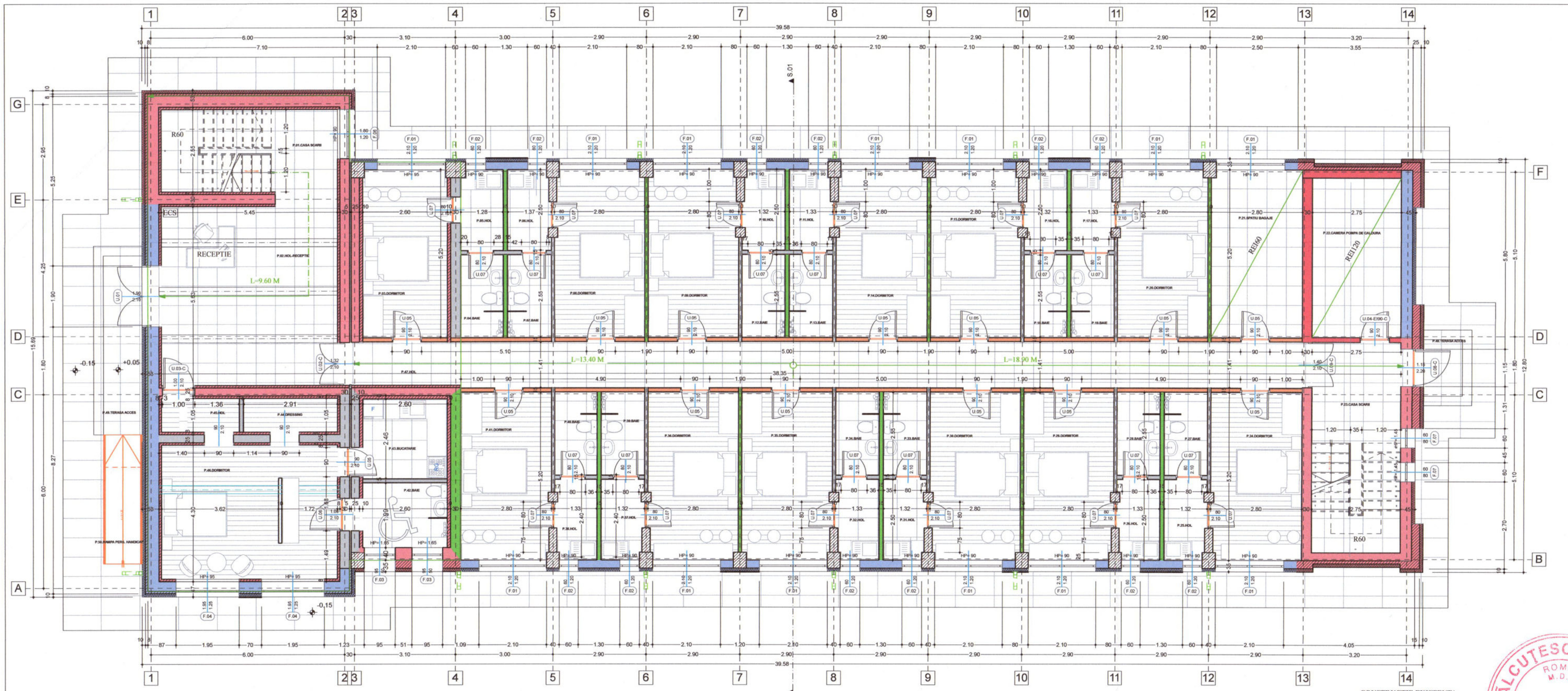
AMPLASAMENT: JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRI DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA:	DENUMIRE PLANSA:	FAZA:
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		1:200	PLAN DE SITUATIE	DTAC
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025		NR. PLANSĂ: A.02
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU				

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



DENUMIRE NIVEL	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA - MP	PERIMETRU - ML	PARDOSEALA	PERETI	TAVANE
PLAN PARTER-P.01	CASA SCARII	14.76	16.90	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.02	HOL RECEPTIE	31.51	31.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.03	DORMITOR	13.47	15.58	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.04	BAIE	3.24	8.68	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.05	HOL	3.32	7.99	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.06	HOL	3.31	7.94	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.07	BAIE	3.49	9.11	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.08	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.09	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.10	HOL	3.17	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.11	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.12	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.13	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.14	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.15	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.16	HOL	3.18	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.17	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.18	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.19	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.20	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.21	SPATIU BAGAJE	14.60	16.18	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.22	CAMERA POMPA DE CALDURA	13.72	15.69	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.23	CASA SCARII	18.08	18.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.24	DORMITOR	14.44	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.25	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.26	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.27	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.28	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.29	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.30	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.31	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.32	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.33	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.34	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.35	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.36	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.37	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.38	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.39	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.40	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.41	DORMITOR	14.44	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.42	BAIE	5.40	11.63	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.43	BUCATARIE	6.39	10.12	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.44	DRESSING	3.06	7.92	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.45	HOL	2.91	11.53	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.46	DORMITOR	23.27	27.67	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.47	HOL	41.73	62.02	GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR, REZISTENTA LA INGHET	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN PARTER-P.48	TERASA ACCES	3.72	9.80	GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR, REZISTENTA LA INGHET		
PLAN PARTER-P.49	TERASA ACCES	8.97	16.80	GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR, REZISTENTA LA INGHET		
PLAN PARTER-P.50	RAMPA PERSOANE CU HANDICAP	5.00	12.50	GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR, REZISTENTA LA INGHET		

PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI180
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI180
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI150
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI150
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI90
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI90
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1),EI60
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI60
PERETI ZIDARIE/G-C EI 15
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI15
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1) EI -
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI-

CONSTRUCTIE EXISTENTA
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER - 492,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1 - 492,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 2 - 492,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA - 1.476,00 MP

SUPRAFATA TERMOIZOLATIE EXTERIOARA SI CAMASUIALA CORP EXISTENT
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER - 30,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1 - 30,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 2 - 30,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA - 90,00 MP

SUPRAFATA MANSARDA PROPUSA
SUPRAFATA CONSTRUITA MANSARDA - 522,00 MP

SUPRAFATE TOTALE
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER - 522,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 1 - 522,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA ETAJ 2 - 522,00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA MANSARDA - 522,00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA - 2.088,00 MP

SUPRAFATE TOTALE
SUPRAFATA UTILA PARTER - 426,32 MP
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1 - 424,61 MP
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2 - 425,76 MP
SUPRAFATA UTILA MANSARDA - 425,14 MP
SUPRAFATA UTILA TOTALA - 1.701,83 MP

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38/14, Jud. Dambovita
Nr Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact: 0723 343 119

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR:
BOGALEX ACTIV SRL

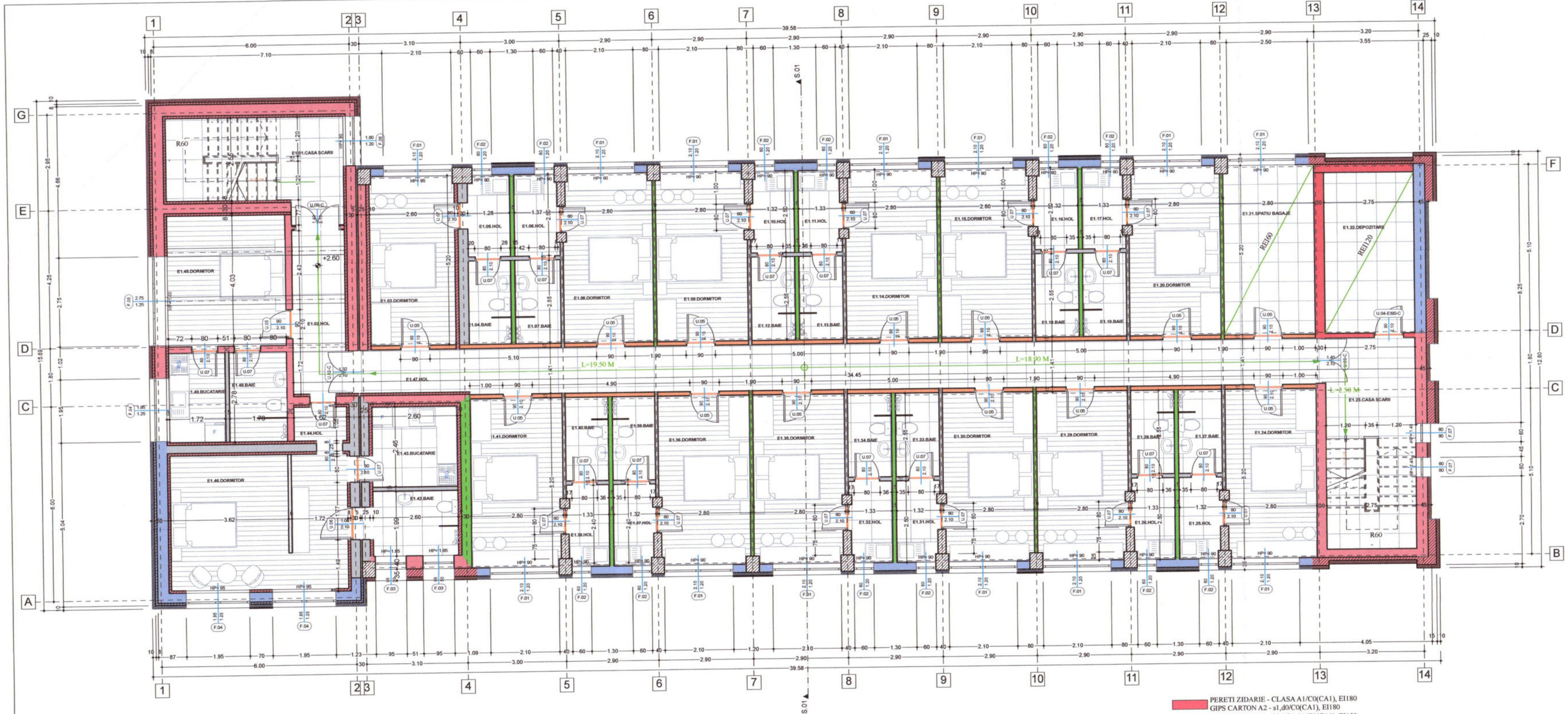
AMPLASAMENT:
JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT:
REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA: 1:100	DENUMIRE PLANSA:	FAZA: DTAC
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025	PLAN PARTER - PROPUNERE	NR. PLANSĂ: A.11
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA				
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU				

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



Color	Legend
Red	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI180 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI180
Pink	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI150 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI150
Salmon	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI90 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI90
Green	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1),EI60 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI60
Blue	PERETI ZIDARIE/G-C EI 15 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI15
Grey	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1) EI - GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI-

DENUMIRE NIVEL	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA - MP	PERIMETRU - ML	PARDOSEALA	PERETI	TAVANE
PLAN ETAJ 1 - E1.01	CASA SCARII	15.15	17.54	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.02	HOL	9.47	22.96	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.03	DORMITOR	13.47	15.58	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.04	BAIE	3.24	8.68	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.05	HOL	3.32	7.99	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.06	HOL	3.31	7.94	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.07	BAIE	3.49	9.11	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.08	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.09	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.10	HOL	3.17	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.11	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.12	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.13	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.14	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.15	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.16	HOL	3.18	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.17	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.18	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.19	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.20	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.21	SPATIU BAGAJE	14.60	16.18	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.22	DEPOZITARE	13.72	15.69	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.23	CASA SCARII	18.08	18.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.24	DORMITOR	14.44	16.20	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.25	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.26	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.27	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.28	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.29	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.30	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.31	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.32	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.33	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.34	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.35	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.36	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.37	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.38	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.39	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.40	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.41	DORMITOR	14.44	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.42	BAIE	5.40	11.63	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.43	BUCATARIE	6.39	10.12	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.44	HOL	1.70	5.35	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.45	DORMITOR	14.60	15.30	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.46	DORMITOR	23.27	27.67	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.47	HOL	41.73	62.02	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.48	BAIE	4.86	10.91	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 1 - E1.49	BUCATARIE	4.75	10.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229007
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

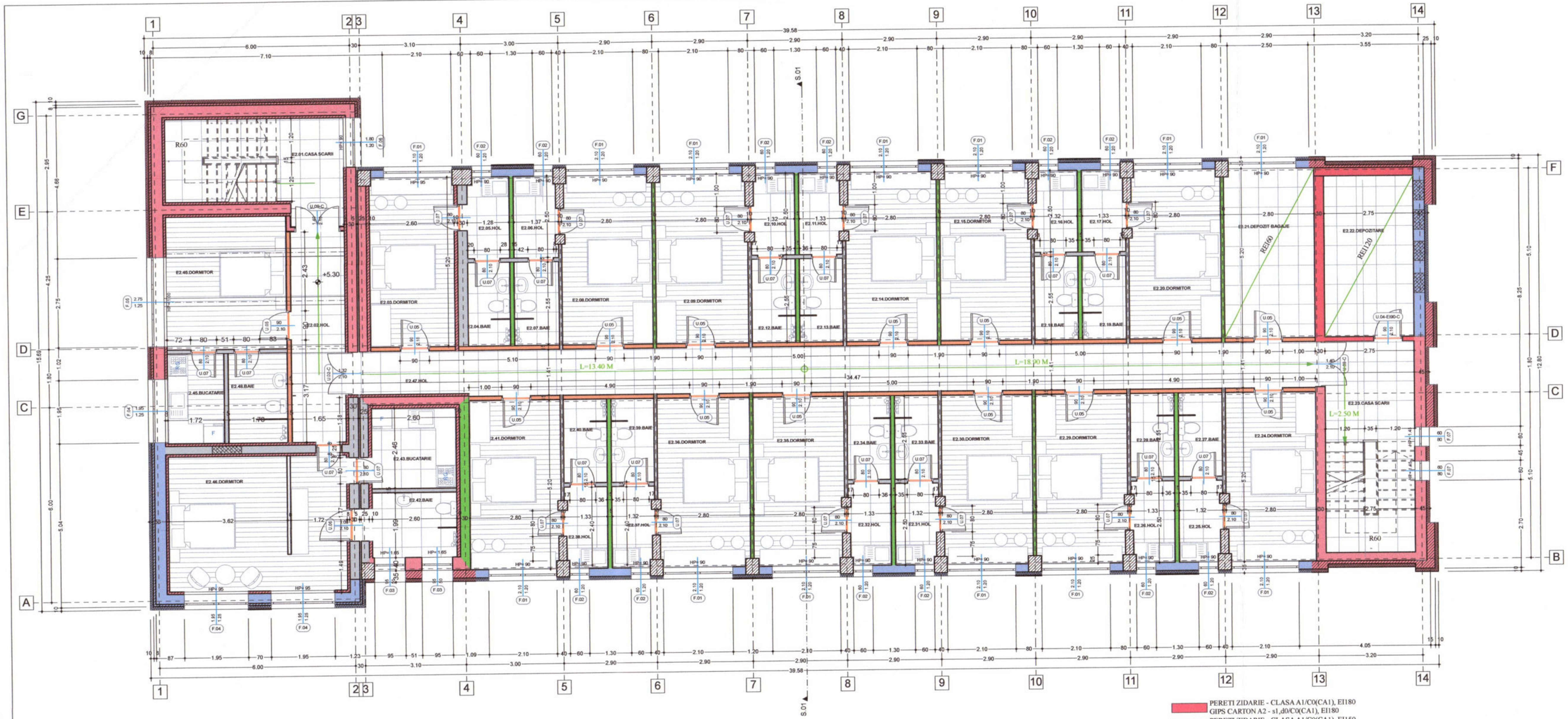
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGALEX ACTIV SRL
AMPLASAMENT: JUD.DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, Nr.10
DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE
NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	
ŞEF PROIECT	ARH CORVIN TORCICA		**SCARA:** 1:100
PROIECTAT	ARH CORVIN TORCICA		**DATA:** 05/2025
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		

DENUMIRE PLANSA: PLAN ETAJ 1 - PROPUNERE
FAZA: DTAC
NR. PLANSĂ: A.12

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



(red)	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI180 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI180
(pink)	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI150 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI150
(salmon)	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI90 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI90
(green)	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1),EI60 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI60
(blue)	PERETI ZIDARIE/G-C EI 15 GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI15
(grey)	PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1) EI - GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI-

DENUMIRE NIVEL	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA - MP	PERIMETRU - ML	PARDOSEALA	PERETI	TAVANE
PLAN ETAJ 2 - E2.01	CASA SCARII	15.15	17.54	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.02	HOL	11.99	25.91	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.03	DORMITOR	13.47	15.58	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.04	BAIE	3.24	8.68	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.05	HOL	3.32	7.99	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.06	HOL	3.31	7.94	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.07	BAIE	3.49	9.11	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.08	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.09	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.10	HOL	3.17	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.11	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.12	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.13	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.14	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.15	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.16	HOL	3.18	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.17	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.18	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.19	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.20	DORMITOR	14.37	16.18	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.21	SPATIU BAGAJE	14.60	16.18	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.22	DEPOZITARE	13.72	15.69	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.23	CASA SCARII	18.08	18.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.24	DORMITOR	14.44	16.20	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.25	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.26	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.27	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.28	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.29	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.30	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.31	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.32	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.33	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.34	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.35	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.36	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.37	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.38	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.39	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.40	BAIE	3.41	8.81	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.41	DORMITOR	14.44	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.42	BAIE	5.40	11.63	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.43	BUCATARIE	6.39	10.12	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.44	DORMITOR	14.88	15.45	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.45	BUCATARIE	4.75	10.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.46	DORMITOR	23.27	27.67	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.47	HOL	41.73	62.02	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010
PLAN ETAJ 2 - E2.48	BAIE	4.91	10.96	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010

PRIME
ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-34 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014329001
Cod Unic de Inregistrare : 51365997
Contact : 0723 343 111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT: JUD. DAMBOVITA, MUN TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

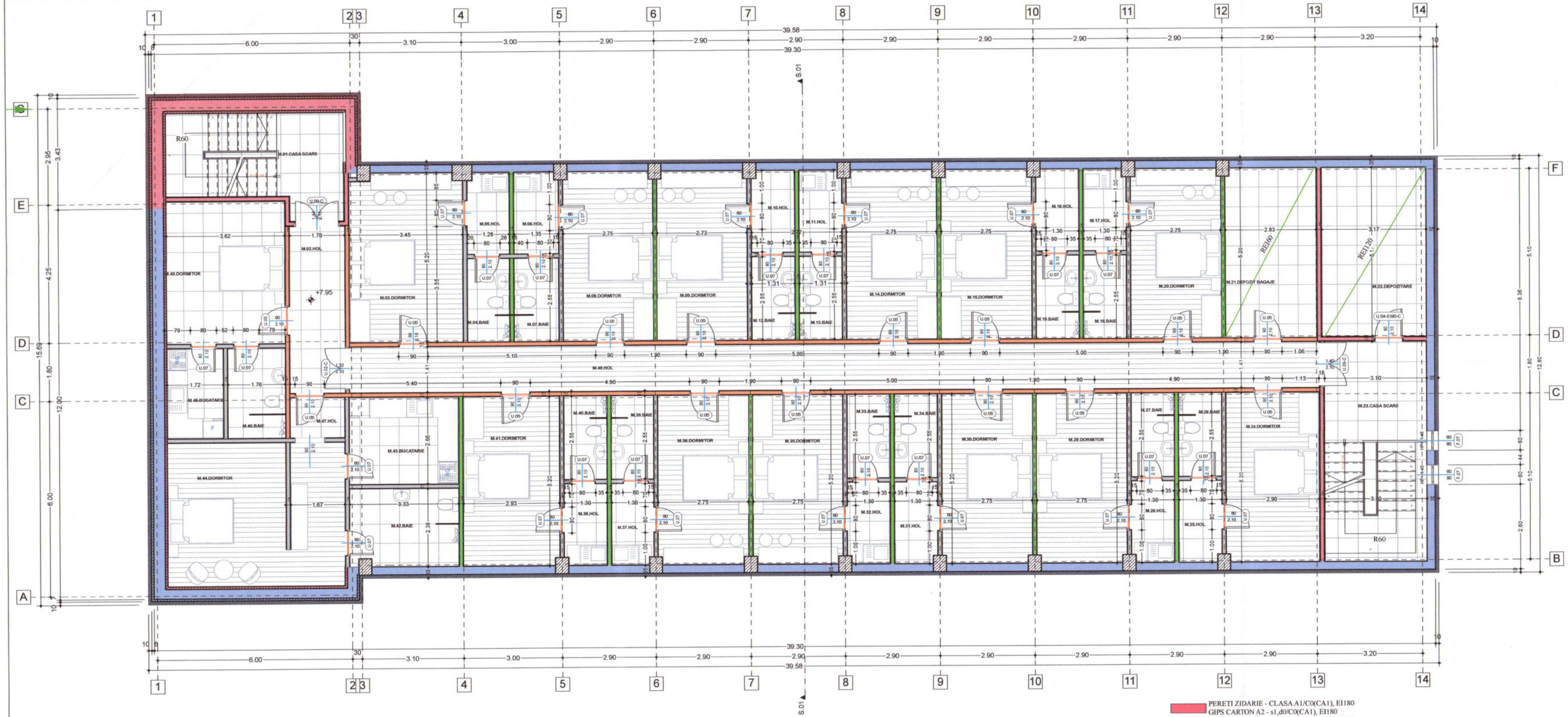
NR. PROIECT: 08/2025

DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

		SEMNĂTURA	SCARA: 1:100	DENUMIRE PLANSA:	FAZA: DTAC
ŞEF PROIECT	ARH CORVIN TORCICA			PLAN ETAJ 2 - PROPUNERE	
PROIECTAT	ARH CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025		NR. PLANSĂ: A.13
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU				

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

FALCUTESCU I. VIRGIL ROMÂNIA M.D.R.L NR. 08250 INGINER VERIFICATOR PROIECTE
NEGOESCU T. GABRIEL ROMÂNIA M.T.C.T NR. 07107 Bl. Cc. D. E. F. ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE
SOCIETATEA COMERCIALĂ PRIME ARCH GROUP S.R.L. VALEA VOIEVOZILOR DAMBOVITA
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 447 Corvin TORCICĂ



PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI180
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI180
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI150
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI150
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI90
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI90
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1),EI60
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI60
PERETI ZIDARIE/G-C EI 15
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI15
PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1) EI -
GIPS CARTON A2 - s1,d0/C0(CA1), EI-

DENUMIRE NIVEL	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA - MP	PERIMETRU - ML	PARDOSEALA	PERETI	TAVANE
PLAN MANSARDA - M.01	CASA SCARII	15.17	17.54	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.02	HOL	8.72	13.66	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.03	DORMITOR	17.66	17.28	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.04	BAIE	3.24	8.68	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.05	HOL	3.32	7.99	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.06	HOL	3.31	7.94	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.07	BAIE	3.49	9.11	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.08	DORMITOR	14.22	15.89	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.09	DORMITOR	14.22	15.89	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.10	HOL	3.17	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.11	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.12	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.13	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.14	DORMITOR	14.22	15.89	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.15	DORMITOR	14.22	15.89	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.16	HOL	3.18	7.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.17	HOL	3.19	7.85	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.18	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.19	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.20	DORMITOR	14.22	15.89	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.21	SPATIU BAGAJE	14.60	16.18	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.22	DEPOZITARE	16.39	16.68	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.23	CASA SCARII	20.96	19.72	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.24	DORMITOR	15.04	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.25	HOL	3.23	7.61	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.26	HOL	3.22	7.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.27	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.28	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.29	DORMITOR	14.24	15.90	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.30	DORMITOR	14.40	16.20	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.31	HOL	3.22	7.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.32	HOL	3.22	7.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.33	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.34	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.35	DORMITOR	14.24	15.90	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.36	DORMITOR	14.24	15.90	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.37	HOL	3.22	7.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.38	HOL	3.22	7.60	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.39	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.40	BAIE	3.38	7.75	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.41	DORMITOR	15.18	16.25	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.42	BAIE	7.84	13.28	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.43	BUCATARIE	8.96	12.27	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.44	DORMITOR	23.61	26.57	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.45	BUCATARIE	4.75	10.83	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.46	BAIE	4.86	11.26	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	FAIANTA H=2.10 M / VOPSEA LAVABILA DE INTERIOR RAL 9010	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.47	HOL	2.05	5.80	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.48	HOL	41.91	62.27	GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI
PLAN MANSARDA - M.49	DORMITOR	14.77	15.95	PARCHET LAMINAT 10 MM	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI	VOPSEA LAVABILA RAL 9010 - DOUA STRATURI

FĂLCUTESCU I. VIRGIL ROMÂNIA M.D.R.L. NR. 08250 Cc.C. INGINER VERIFICATOR PROIECTE

NEGOESCU T. GABRIEL ROMÂNIA M.T.C.T. NR. 07107 Bl, Cc, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALĂ PRIME ARCH GROUP S.R.L. VALEA VOIEVOZILOR DÂMBOVIȚA

SOCIETATEA ARHCON J15/171/1997 ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 447 Corvin TORCICA

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT: JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

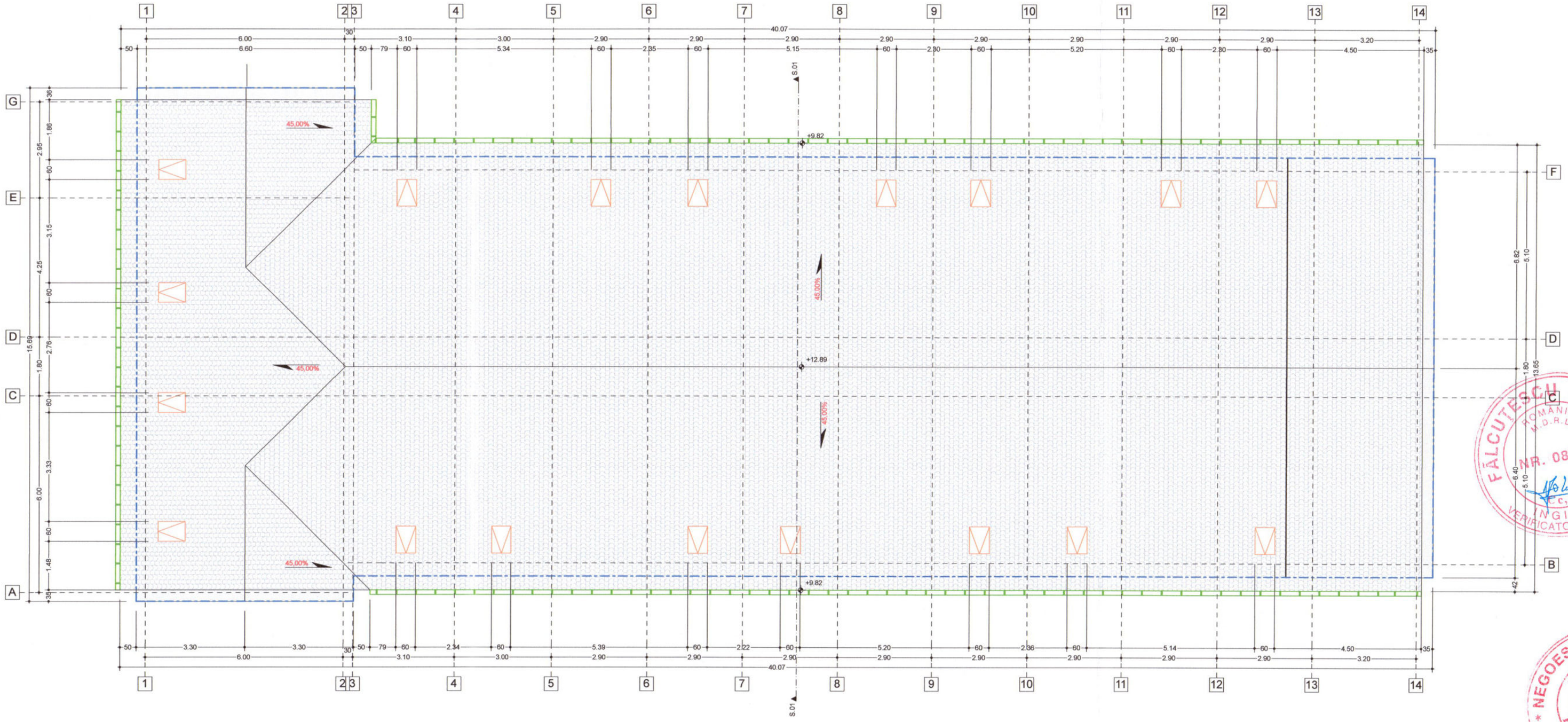
		SEMNĂTURA	
ȘEF PROIECT	ARH CORVIN TORCICA		**SCARA:** 1:100
PROIECTAT	ARH CORVIN TORCICA		**DATA:** 05/2025
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		

DENUMIRE PLANSA: PLAN MANSARDA - PROPUNERE

FAZA: DTAC

NR. PLANSĂ: A.14

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



FĂLCUTESCU I. VIRGIL
ROMÂNIA
M.D.R.L
NR. 08250
Ec. C.
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA
M.T.C.T.
NR. 07107
El. Ec. D. E. F.
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALĂ
PRIME ARCH GROUP S.R.L.
VALEA VOIEVOZILOR, DÂMBOVIȚA

SOCIETATEA COMERCIALĂ ARCON S.R.L. J15/171/1997 ROMÂNIA

ORDINEA ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
447
Corvin TORCICĂ

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livadei cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGATEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT: JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

NR. PROIECT: 08/2025

DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

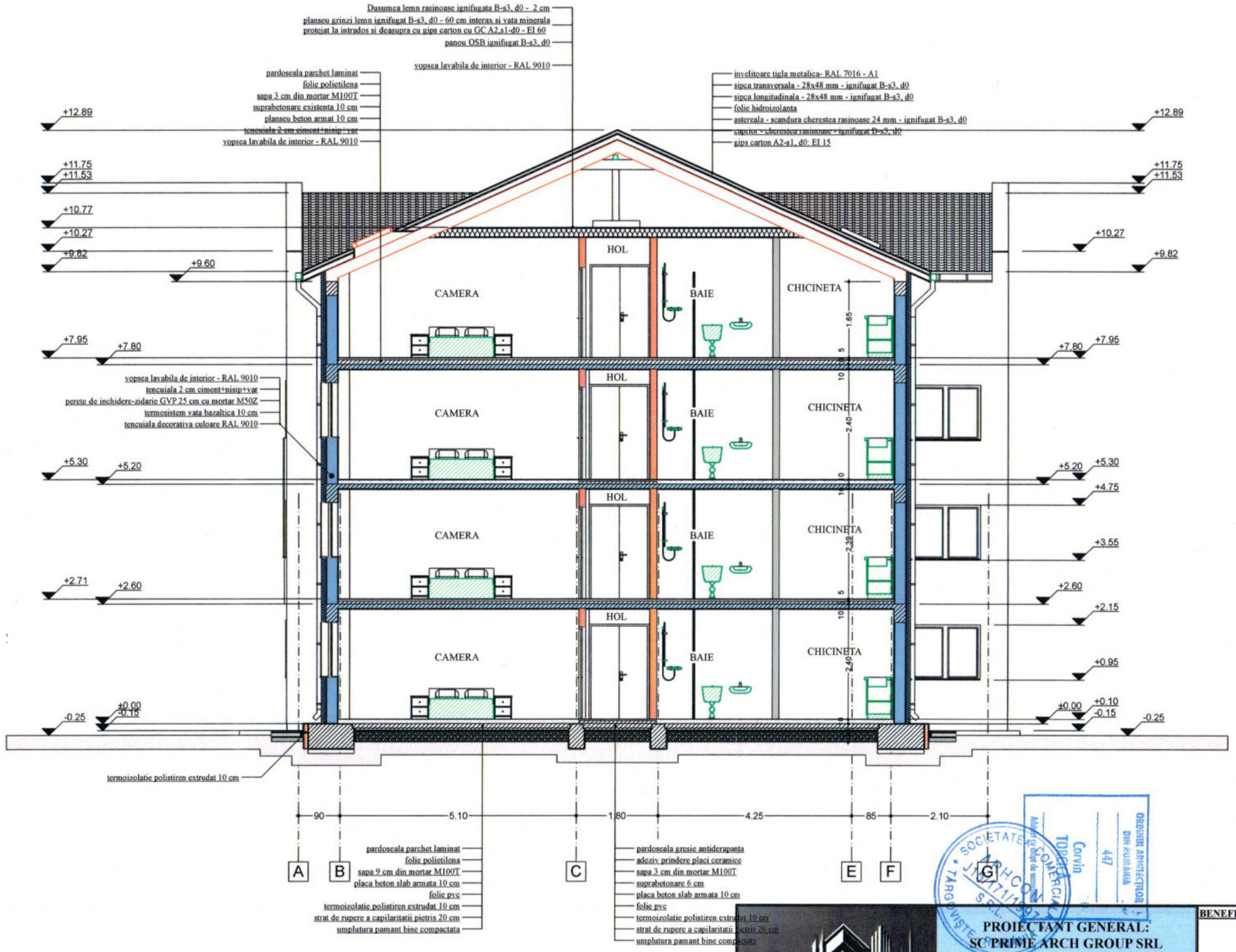
		SEMNĂTURA	SCARA:
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		1:100
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA:
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		05/2025

DENUMIRE PLANSA: PLAN INVELITOARE - PROPUNERE

FAZA: DTAC

NR. PLANŞĂ: A.15

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



PLANSEU BETON ARMAT - CLASA A1, REI45

PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI180

PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI150

PERETI ZIDARIE - CLASA A1/C0(CA1), EI90

PERETI ZIDARIE - EI60 - CLASA A1/C0(CA1)

PERETI ZIDARIE/G-C EI 15 - CLASA A1 SI A2 - s1,d0/C0(CA1)

PERETI ZIDARIE - EI - CLASA A1/C0(CA1)

FĂLCUTESCU I. VIRGIL ROMÂNIA M.D.R.L NR. 08250 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

NEGOESCU T. GABRIEL ROMÂNIA M.T.C.T. NR. 07107 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA PRIME ARCH GROUP S.R.L. VALEA VOIEVOZILOR-DÂMBOVITA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 447 Corvin TORCICA Membru cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA ARHCON S.R.L. TARGOVISTE J15/171/1997

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR:
SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT:
JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT:
REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA:	DENUMIRE PLANSA:	FAZA:
ŞEF PROIECT	ARH CORVIN TORCICA		1:100	SECŢIUNE S.01 - PROPUNERE	DTAC
PROIECTAT	ARH CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025		NR. PLANSĂ: A.16
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU				

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR: SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT: JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT: REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

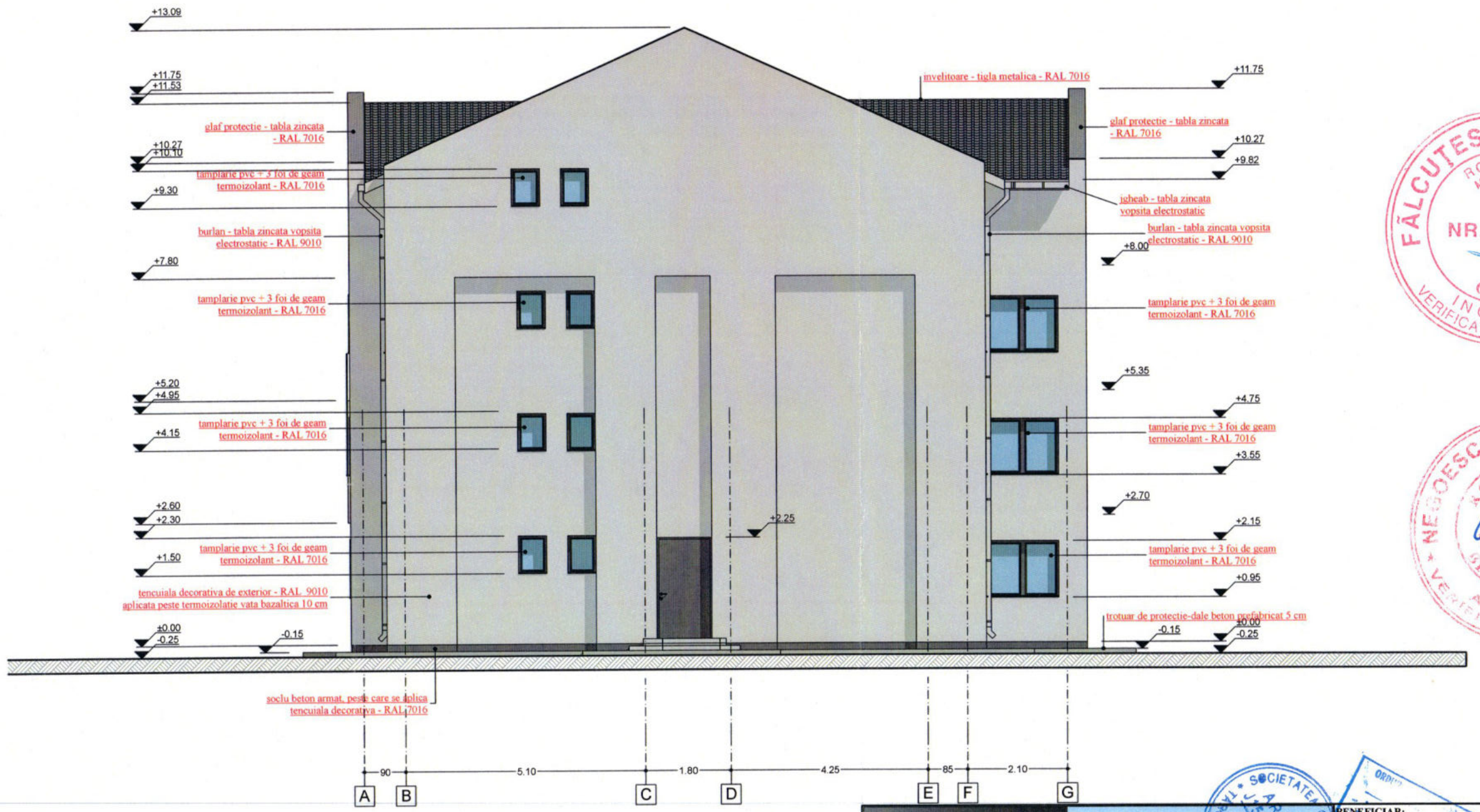
NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA: 1:100
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		

DENUMIRE PLANSA: FAŢADA PRINCIPALĂ - PROPUNERE
FAŢADA POSTERIOARĂ - PROPUNERE

FAZA: DTAC
NR. PLANSĂ: A.17

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.



FĂLCUTESCU I. VIRGIL
ROMÂNIA M.D.R.L
NR. 08250
Cc, C.
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA ARHITECT
NR. 07107
Gr. A, C, D, E, F
ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA PRIME ARCH GROUP S.R.L. VALEA VOIEVOZILOR DAMBOVITA

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365907
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR:
SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT:
JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT:
REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA: 1:100
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		

DENUMIRE PLANSA:
FAŢADĂ LATERALĂ - DREAPTA - PROPUNERE

FAZA: DTAC
NR. PLANSĂ: A.18

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

FĂLCUTESCU I. VIRGIL
ROMÂNIA M.D.R.L
NR. 08250
Cc, C.
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

NEGOESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA M.T.C.T.
NR. 97197
Pl. Tc. D. E. F.
ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA PRIME ARCH GROUP S.R.L. VALEA VOIEVOZILOR, DÂMBOVIȚA

PRIME ARCH GROUP

PROIECTANT GENERAL:
SC PRIME ARCH GROUP SRL
Com. Razvad, Sat Valea Voievozilor, Str. Livada cu Pruni, Nr. 38-14, Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J2025014229001
Cod Unic de Inregistrare : 51365900
Contact : 0723.343.111

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARH:
SC ARHCON SRL
Mun. Targoviste, Str. Avram Iancu, Bl.26, Sc.A, Apt.8 Jud. Dambovita
Nr.Ordine in Registrul Comertului : J15/171/1997
Cod Unic de Inregistrare : 9564372

BENEFICIAR:
SC BOGALEX ACTIV SRL

AMPLASAMENT:
JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, SOS. GAESTI, NR. 10

DENUMIRE PROIECT:
REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE SI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINATIE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1(REGIM DE INALTIME P+2E) DIN CLADIRE DE BIROURI IN CLADIRE CU DESTINATIE TURISTICA SI MANSARDARE

NR. PROIECT: 08/2025

		SEMNĂTURA	SCARA: 1:100
ŞEF PROIECT	ARH.CORVIN TORCICA		
PROIECTAT	ARH.CORVIN TORCICA		DATA: 05/2025
DESENAT	MĂDĂLIN DIACONESCU		

DENUMIRE PLANSA: FAŢADA LATERALĂ - STANGA - PROPUNERE

FAZA: DTAC

NR. PLANSĂ: A.19

Acest proiect este proprietatea intelectuala a SC. PRIME ARCH GROUP S.R.L. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta a planselor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA
Nr. 16897 / 10055 / 03.03.2025

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 88 din 03.03.2025

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC BOGALEX ACTIV SRL** cu sediul în municipiul Targoviste, strada Soseaua Gaesti, numarul 10, judet Dambovita, înregistrată la APM Dâmbovița cu numarul 16897 din data de 02.12.2024, în baza legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

APM Dâmbovița decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data ***de 19.02.2025, că proiectul "Reamenajare, recompartimentare si modernizare, schimbare destinatie constructie existenta C1 (regim de inaltime P+2) din cladire birouri in cladire cu destinatie turistica si mansardare"***, propus a fi amplasat în municipiul Targoviste, strada Soseaua Gaesti, numarul 10, judet Dambovita, ***nu se supune evaluării impactului asupra mediului / nu se supune evaluării adecvate / nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;***

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impcatului asupra mediului sunt următoarele:
   a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, Anexa nr 2, pct. 13, lit. a;
   b) nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu respectiv, a luării deciziei privind etapa de încadrare;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:
   – terenul pe care se va realiza investiția este amplasat in municipiul Targoviste, strada Soseaua Gaesti, numarul 10, judet Dambovita, nu este amplasat intr-o arie naturala protejata de interes național sau comunitar;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:
   – Conform adresei emisa de Administratia Bazinala de Apa Buzau-Ialomita - Sistemul de Gospodarire a Apelor Dambovita inregistrata la APM Dambovita cu numarul 1054 / 28.01.2025: nu necesita act de reglementare pe linie de gospodarire a apelor;

Caracteristicile proiectelor

a) *mărimea proiectului:*

Pe terenul cu suprafata de 3184 mp, se regaseste o constructie P+2E, avand o suprafata construita de 492 mp si o suprafata desfasurata de 1476 mp, avand destinatia de cladire birouri. Se propune mansardarea si reabilitarea acesteia, precum si schimbarea actualei destinatii in cladire cu turistica . Structura de rezistenta este din zidarie portanta pe fundatii continue din beton armat. Mansarda propusa se va executa din zidarie de caramida cu grosimea de 25 cm la exterior, iar la interior compartimentarea se va realiza cu pereti din gips carton pe structura metalica. Planseul propus peste mansarda va fi realizat din grinzi de lemn. Acoperisul de tip sarpantă lemn ecarisat s-a prevazut cu învelitoare din tabla zincata plana montata pe raster dublu sipca lemn pe astereală - scandura rasinoase inclusiv folie suplimentata membrana termosudabila si folie anticondens.

La nivelul constructiei existente, se propun recompartimentari interioare, desfiintari zidarie existenta si transformarea spatiilor in unitati de cazare(apartamente). Se propune termoizolarea fatadelor cu vata bazaltica cu grosimea de 15 cm, a soclului si placii pe sol cu polistiren extrudat de 10 cm, iar planseul de lemn de peste mansarda va fi termoizolat cu vata bazaltica de 30 cm.

Exista posibilitatea parcarii auto pe parcela-zona curti-constructii - asigurandu-se circulatia carosabila si pietonala în interiorul parcelei. Inaltimea libera a spatiilor interioare este de 2,52 m. Ferestrele se propun de tip pvc + geam termoizolant culoare gri antracit, usile cu rame si tablii din lemn stratificat, pardoseala camerelor de cazare din parchet laminat iar in holuri, bai, spatii de depozitare si bucatarii - gresie antiderapanta. Pe terasele exterioare de acces se propune pardoseala din gresie antiderapanta de exterior rezistenta la inghet.

Inchiderile exterioare si zidaria interioara portanta se vor realiza din caramida tip GVP cu grosimea de 30 cm iar peretii de compartimentare din caramida cu grosimea de 11,50 cm.

Scurgerea apelor pluviale se va face printr-un sistem de jgheaburi si burlane din tabla zincata vopsita electrostatic la nivelul terenului natural.

Bilant teritorial:

- Suprafata teren - 2.164,00 mp
- Indici existenti
- SUPRAFATA CONSTRUITA- 674,00 MP
- SUPRAFATA DESFASURATA- 1658,00 MP
- Indici propusi
- SUPRAFATA CONSTRUITA- 16,00 MP
- SUPRAFATA DESFASURATA- 590,00 MP
- Suprafete finale
- SUPRAFATA CONSTRUITA- 690,00 MP
- SUPRAFATA DESFASURATA- 2214,00 MP
- Constructia asupra careia se intervine
- SUPRAFATA CONSTRUITA- 508,00 MP
- SUPRAFATA DESFASURATA- 2032,00 MP
- Suprafata spatii verzi amenajate = 1245,60 mp
- Suprafata circulatii pietonale si carosabile = 430,00 mp
- Suprafata rampa pentru persoane cu handicap = 6,00 mp
- Suprafata platforma deseuri menajere = 4,00 mp

b) *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul;

c) *utilizarea resurselor naturale*: se vor utiliza resurse naturale în cantităţi limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăţi autorizate;

d) *producţia de deşeuri*: deşeurile generate atât în perioada de execuţie vor fi stocate selectiv şi predate către societăţi autorizate din punct de vedere al mediului pentru activităţi de colectare/valorificare/eliminare;

e) ***emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort***: lucrările şi măsurile prevăzute în proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, aşezări umane);
f) ***riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate***: riscul de accident, pe perioada execuţiei lucrărilor este redus, deoarece nu se utilizează substanţe periculoase.

1. Localizarea proiectelor

2.1. utilizarea existentă a terenului: curti-constructii;

2.2. relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbţie a mediului, cu atenţie deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;
b) zonele costiere: nu este cazul;
c) zonele montane şi cele împădurite: nu este cazul;
d) parcurile şi rezervaţiile naturale: nu este cazul;
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislaţia în vigoare, cum sunt: proiectul nu este amplasat în sau în vecinătatea unei arii naturale protejate
f) zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III - a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulterioare, şi Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică: proiectul nu este inclus în zone de protecţie specială desemnate;
g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislaţie au fost deja depăşite: nu au fost înregistrate astfel de situaţii;
h) ariile dens populate: nu e cazul
i) peisajele cu semnificaţie istorică, culturală şi arheologică: nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potenţial:

a) extinderea impactului: aria geografică şi numărul persoanelor afectate: nu este cazul;
b) natura transfrontieră a impactului: nu este cazul
c) mărimea şi complexitatea impactului: impact relativ redus şi local atât pe perioada execuţiei proiectului cât şi ulterior în perioada de funcţionare;
d) probabilitatea impactului: impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiţiei, cât şi după realizarea acestuia, deoarece măsurile prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu (aer, apă, sol, aşezări umane);
e) durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului: impact cu durată, frecvenţă şi reversibilitate reduse datorită naturii proiectului şi măsurilor prevăzute de acesta;

Condiţii de realizare a proiectului

Titularul are obligaţia de a urmări modul de respectare a legislaţiei de mediu în vigoare pe toata perioada de execuţie a lucrărilor şi în perioada de funcţionare, luând toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafaţă, a solului sau a aerului.

Pentru organizarea de şantier:

- depozitarea materialelor de construcţie şi a deşeurilor rezultate se va face în zone special amenajate fără să afecteze circulaţia în zona obiectivului;
- utilajele de construcţii se vor alimenta cu carburanţi numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;

- întreţinerea utilajelor / mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparaţii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producţie autorizate;
- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- deşeurile menajere se vor colecta în europubelă şi se vor preda către unităţi autorizate;
- prin organizarea de şantier nu se vor ocupa suprafeţe suplimentare de teren, faţă de cele planificate pentru realizarea obiectivului;
- pentru lucrările specifice de şantier se vor utiliza toalete existente;

Faza de funcţionare - activităţi desfăşurate pe amplasament

- se va asigura o funcţionare optimă a tuturor echipamentelor prevăzute în proiect pentru protecţia factorilor de mediu

Protecţia calităţii apelor

În perioada de construcţie

- nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafaţă sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deşeuri, reziduuri sau substanţe chimice, fără asigurarea condiţiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafaţă sau subterane;

Protecţia aerului

În perioada de construcţie

- transportul materialelor de construcţie şi a deşeurilor rezultate se va face pe cât posibil pe trasee stabilite în afara zonelor locuite;

Protectia impotriva zgomotului

In timpul execuţiei proiectului şi funcţionării Nivelul de zgomot continuu echivalent ponderat A (AeqT) se va încadra în limitele SR 10009: 2017 / C91: 2020 - Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, şi OM nr. 119/ 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei, respectiv:

- 60 dB - la limita proprietăţii în cazul clădirilor cu teren împrejmuit (curte) şi cu destinaţie rezidenţială cu regim de două niveluri sau mai puţin;
- 65 dB - la limita zonei funcţionale a amplasamentului;
- 55 dB în timpul zilei / 45 dB noaptea (intre orele 23:00 - 7:00) - la faţada clădirilor învecinate, considerate zone protejate;
- 50 dB - la faţada clădirii rezidenţiale care este cea mai expusă acţiunii unei surse de zgomot exterioare.

Protecţia solului

a) **În perioada de construcţie**

- vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale reţelelor supraterane sau subterane existente in zonă;
- se vor amenaja spaţii corepunzătoare pentru depozitarea materialelor de construcţie şi pentru depozitarea temporară a deşeurilor generate;
- se interzice poluarea solului cu carburanţi, uleiuri uzate în urma operaţiilor de staţionare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor şi a mijloacelor de transport sau datorită funcţionării necorespunzătoare a acestora;

b) **În perioada de funcţionare**

- se vor amenaja spaţii corepunzătoare depozitarea temporară a deşeurilor generate;
- se va asigura preluarea ritmică a deşeurilor rezultate pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;

Modul de gospodărire a deșeurilor

Atât în perioada de construire cât și în cea de funționare titularul are obligația respectării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului României privind protecția mediului nr.195/2005 precum si Ordonanta de urgenta nr. 92 / 2021, privind regimul deșeurilor, aprobata prin Legea 17 / 2023 cu completarile si modificarile ulterioare.

În perioada de construcție

- deșeurile reciclabile rezultate în urma lucrărilor de construcții se vor colecta selectiv prin grija executantului lucrării, selectiv pe categorii și vor fi predate la firme specializate în valorificarea lor;
- deșeurile menajere se vor colecta în europubelă și se vor preda către firme specializate;
- este interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol;

Lucrări de refacere a amplasamentului

- la finalizarea lucrărilor de construcții se vor executa lucrări de refacere a solului; se va curăța amplasamentul de toate tipurile de deșeuri generate pe perioada realizării proiectului;
- se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea;

Monitorizarea

În timpul implementării proiectului: în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, pe întreaga durată de execuție a lucrărilor vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate execuției lucrărilor;
- buna funcționare a utilajelor;
- modul de depozitare a materialelor de construcție;
- modul de depozitare al deșeurilor / valorificare și monitorizarea cantităților de deșeuri generate; predarea deșeurilor către operatori autorizați în valorificarea / eliminarea deșeurilor;
- respectarea normelor de securitate, respectiv a normelor de securitate a muncii;
- nivelul de zgomot - în cazul apariției sesizărilor din partea populației datorate depășirii limitelor admisibile, se vor lua măsuri organizatorice și / sau tehnice corespunzătoare de atenuare a impactului;
- se va urmări menținerea unui nivel redus al emisiilor în aerul atmosferic datorate operațiilor de transport materiale prin utilizarea de mijloace de transport conforme , luarea măsurilor necesare în situația în care se constată depășirea standardului de calitate a aerului ambiental datorită execuției proiectului;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu

decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Maria MORCOASE

p.Șef Serviciu A.A.A,
Florian STANCESCU

p.Sef Serviciu C.F.M.
Laura Gabriela BRICEAG

Întocmit,
consilier A.A.A. Andrei Valentin CALINESCU